

## Verksamhet

Kvarteret ITiden  
Elverksgatan 10  
Mariehamn

## Beslut

Landskapet Ålands pensionsfonds anhållan om miljögranskning för fortsatt sanering av mark på fastigheten i Västra Klinten R:nr 16:3 i Mariehamn i enlighet med saneringsplan P30256P001/ 29.6.2016, föranleder inte några vidare åtgärder och kan utföras enligt plan. ÅMHM:s beslut följer av 15 § mom. 2 landskapslag (2008:124) om miljöskydd, nedan miljöskyddslagen.

Vid utförande av saneringen ska villkor och andra tillämpliga bestämmelser enligt gällande miljötillstånd MPN-03-33/ 26.08.2003 följas.

Villkor 24 i tillståndet ska avse en rapport endast över arbetet med den aktuella saneringen på fastigheten.

## Motivering

Detta beslut innebär att fortsatt sanering på fastigheten Västra Klinten Rnr 16:3 får utföras i enlighet med saneringsplan P30256P001/ 29.6.2016 och giltigt miljötillstånd MPN-03-33 samt att verksamheten övervakas av tillsynsmyndigheten. Sedan 01.12.2008 är Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet, ÅMHM, tillsynsmyndighet för verksamheten enligt landskapslag (2007:115) om Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet.

För verksamhet med sanering av förorenad mark på fastigheten Västra Klinten R:nr 16:3 i Mariehamn finns ett miljötillstånd MPN-03-33 från 26.08.2003, vilket är giltigt tills vidare. För befintliga verksamheter gäller enligt nya miljöskyddslagens (2008:124) 58 §, att giltiga tillstånd som är givna enligt tidigare miljöskydds- och miljötillståndslagen (2001:30) fortgår den tid som tillståndet gäller. Ansökan avser fortsatt sanering av samma typ av förorenad mark som beviljats i miljötillståndet och verksamheten utgör en ytterligare etapp av saneringen på fastigheten i syfte att kunna genomföra byggnation enligt situationsplan A300:01.

Enligt giltigheten för miljötillstånd MPN-03-33, villkor 25, ska tillstånd för saneringar som genomförs efter 01.09.2004 sökas hos prövningsmyndigheten. Sedan 01.12.2008 är ÅMHHM prövningsmyndighet för miljötillstånd och miljögranskningar enligt landskapslag (2007:115) om Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet. Eftersom tillståndsplikt ersatts med granskningsplikt enligt 15 § i miljöskyddslagen (2008:124), då verksamheten anges i bilaga 1 punkt 16.6 i miljöskyddsförordningen (2008:130), hanterar ÅMHHM anhållan om fortsatt sanering av förorenad mark som en miljögranskning.

ÅMHHM finner att befintligt miljötillstånd gäller även för den senaste saneringsplanen, eftersom miljötillståndet omfattar hela fastigheten och därmed det totala byggnadsprojektet. Projektet har dock genomförts i etapper vilket har föranlett ett behov av en ny saneringsplan, tidsram och genomförande i varje etapp för sig. I enlighet med tillståndet har saneringarna sålunda bedömts var för sig.

En avvikelse från bestämmelserna i miljötillståndet förekommer i saneringen då mellanlagring på området idag är svår att genomföra pga. att byggnaderna upptar största delen av fastigheten. ÅMHHM konstaterar att mellanlagring av massor under saneringen istället kan ske hos en mottagare som har tillstånd att hantera massorna ifråga och sålunda följer 8f § i landskapslag (1981:3) om renhållning.

ÅMHHM finner att det inte finns grundad anledning att pröva verksamhetens laglighet. ÅMHHM har granskat de inlämnade handlingarna och konstaterar att saneringen, såsom Ålands Industrihus Ab avser att utföra den, är förenlig med lag då man följer beskrivningen i saneringsplan P30256P001/ 29.6.2016 samt de i miljötillståndet utfärdade bestämmelserna. ÅMHHM antecknar ansökan till kännedom och meddelar sökanden att ansökan inte föranleder vidare åtgärder från ÅMHHM och kan utföras enligt plan. Beslutet meddelas enligt 15 § mom. 2 miljöskyddslagen.

## **Bakgrund**

Landskapet Ålands pensionsfond har ansökt om miljögranskning för fortsatt sanering av mark på fastigheten i Västra Klinten R:nr 16:3 i Mariehamn i enlighet med saneringsplan P30256P001/ 29.6.2016 för byggprojekt enligt situationsplan. Ansökan inkom den 01.07.2016 och har kompletterats 31.08.2016. Ansökan har tillkännagivits allmänheten genom elektronisk publicering på ÅMHHM:s hemsida, [www.amhm.ax](http://www.amhm.ax), den 04.07.2016.

### **Avgift**

För beslut uppbärs en avgift om 400 euro enligt 3 § och 10 § i Ålands författningssamling 2016:8 då verksamheten utgör sanering enligt punkt 16.6 i avgiftstabell nr. 1 och jämkning kan ske pga. att verksamheten omfattas av ett tidigare miljötillstånd och handläggningen därmed underlättats tids- samt innehållsmässigt.

### **Besvär**

Besvärсанvisning bifogas.

Beslutet justeras omedelbart.

För Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet

Stig Abrahamsson  
Myndighetschef  
Beslutande

Erica Sjöström  
Miljöskyddsinspektör  
Föredragande

### ***Bilagor***

1. Besvärсанvisning
2. Faktura

### ***För kännedom***

Elin Lindfors, Trafikavdelningen, Pb 1060, AX-22111 Mariehamn