

Verksamhet

Smartpark
Eckerövägen 388
Eckerö

Beslut

Verksamheten kan påbörjas under förutsättning att ni beaktar nedanstående instruktioner och föreskrifter givna med stöd av 24 och 26 §§ landskapslag (2008:124) om miljöskydd, nedan miljöskyddslagen.

Verksamhetsutövaren ansvarar för att verksamheten uppfyller alla lagens krav. Myndigheten kan förelägga om ytterligare krav, avbryta verksamheten eller kräva att skada avhjälpas om verksamhetsutövaren försummat sina skyldigheter enligt lag eller myndighetens instruktioner.

Vid väsentlig förändring i verksamheten ska ny ansökan om miljögranskning lämnas till ÅMHM senast 3 månader innan verksamhet inleds.

Ansökan om revidering av instruktioner och föreskrifter ska med stöd av 15 § miljöskyddslagen inkomma till myndigheten senast 31.12.2025 vid äventyr att verksamheten annars avbryts och verksamhetsutövaren anmäls för åtal.

Instruktioner och föreskrifter

1. Verksamhetsutövaren ansvarar för att verksamheten sköts och underhålls så att verksamheten inte orsakar olägenhet eller medför annan negativ miljöpåverkan. Olyckor och exceptionella situationer som riskerar medföra betydande miljöpåverkan ska omedelbart meddelas till ÅMHM.
2. Verksamheten ska skötas och underhållas av personer med nödvändig kompetens eller genom serviceavtal med sakkunnig entreprenör. För verksamhetens aktiva drift och underhåll ska drifts- och underhållsmanualer finnas på plats vid verksamheten.
3. Avfallshanteringen inklusive avfall från djurhållning, ska skötas så att miljöförorening och olägenhet för människors hälsa förhindras.

Allt avfall och farligt avfall ska separeras och förvaras i märkta och för ändamålet avsedda kärl. Avfall och farligt avfall, får endast lämnas till en av myndigheterna godkänd mottagare för i fråga varande avfall.

4. Eventuella kemikalier ska förvaras och hanteras så att spill eller läckage inte kan nå avlopp, förorena miljön, orsaka olägenhet eller skada för människors hälsa. All personal som kommer i kontakt med kemikalier ska känna till kemikaliernas huvudsakliga egenskaper och hur de ska hantera eventuella olyckor.
5. Buller från verksamheten får inte ge upphov till högre ekvivalent ljudnivå utomhus vid permanent- eller fritidsbostad, samlingslokal, vårdinrättning eller liknande verksamhet än följande frifältsvärden:
 - 55 dB L Aeq dagtid (kl. 10-18)
 - 50 dB L Aeq kvällstid (kl. 18-22)
 - 40 dB L Aeq övriga tider

Enstaka publika utomhusevenemang med högre ljudnivå, t.ex. konserter, får pågå i aktivitetsparken i enighet med inlämnade handlingar, under tiden 10:00-23:00. Högsta ljudnivå som riktvärde vid bostadsfasad utanför verksamheten får inte överstiga ekvivalent ljudnivå 65 dB(A). Rågrannar ska minst 7 dagar på förhand meddelas om kommande evenemang.

6. Verksamhetsutövaren ansvarar för drift och kontroll av uppförda anläggningar och anordningar och är skyldig att föra driftjournal. Journalen ska sparas 5 år, finnas tillgänglig vid anläggningen och kunna uppvisas på begäran.

I driftjournalen ska antecknas:

- Publikmängd veckovis
- Speciella evenemang, t ex konserter med högre ljudnivå
- Eventuella bullerklagomål från närboende
- Uppgifter om störningar och olyckstillbud samt åtgärder
- Årlig vatten-, och energiförbrukning
- Kemikalier som används inom parkverksamheten samt mängd, inköp och lagerstatus
- Resultat av eventuellt utförd provtagning som t.ex. poolkontroller
- Tekniskt underhåll på vattenreningsutrustning
- Redovisning av avfallsmängder årligen samt mottagare av avfallet

7. Avslutande av verksamheten eller ändring av verksamheten som avses i 11 § miljöskyddslagen, ska anmälas till ÅMHHM, varvid myndigheten vid behov kan revidera instruktioner och föreskrifter.

Motivering

ÅMHHM har granskat ansökan om miljögranskning enligt 15 § miljöskyddslagen, funnit grundad anledning att pröva verksamhetens laglighet och därmed beslutat att meddela instruktioner för att minska verksamhetens negativa miljöpåverkan enligt 15 och 24 §§ miljöskyddslagen. För att trygga att ändamålet med verksamheten uppnås med minsta möjliga negativa miljöpåverkan, utan att denna miljöhänsyn blir oskälig, meddelar myndigheten instruktioner och föreskrifter gällande skötsel och drift.

I det material som inkommit till myndigheten rörande verksamheten har sökanden påvisat tillräcklig kunskap, solvens och att denne är organiserad på ett trovärdigt sätt. Vidare gör myndigheten, utgående från inkommet material i ärendet bedömningen att verksamheten med beaktande av givna instruktioner och föreskrifter inte står i strid med enskilda och allmänna intressen.

Verksamhetsutövaren svarar enligt 4-5 §§ miljöskyddslagen och 4 kap. 7 § vattenlag (1996:61) för landskapet Åland, nedan vattenlagen, oavsett givna instruktioner och föreskrifter, för att miljöförorening förebyggs, undanröjs och begränsas och för att försämring av vattenkvaliteten förhindras, så även efter att verksamheten avslutats i enlighet med vad som sägs i 34 § miljöskyddslagen och 4 kap 7 § vattenlagen.

Vid all verksamhet ska enligt miljöskyddslagens 4 § förfaras så att ändamålet nås med minsta möjliga negativa miljöpåverkan och enligt 7 § i samma lag ska verksamhetsutövaren ha tillräcklig kunskap om verksamhetens miljöpåverkan och om möjligheterna att förebygga och begränsa dess negativa miljöpåverkan. Verksamhetsutövaren ska därmed se till att utrustning och rutiner finns för skötsel och drift av verksamheten, hantering av tillbud som kan uppstå samt att personal vid anläggningen besitter tillräcklig kompetens för uppgiften. Om verksamhetsutövaren inte själv besitter nödvändig kompetens ska denna kompetens tillgodoses på annat vis. Myndigheten utfärdar därför med stöd av 24 § miljöskyddslagen instruktioner 1 och 2 om skötsel, drift, och säkerhet samt hantering av extraordinära situationer.

Enligt 4 § landskapslag (1981:3) om renhållning, nedan renhållningslagen, ska all verksamhet utövas så att avfallets mängd blir så liten som möjligt. Avfall som uppstår får inte vara skadligt eller farligt för människors hälsa eller miljön. Avfallet får heller inte förorsaka betydande olägenhet eller

svårighet för hanteringen av avfallet. Instruktion 3 ges med stöd av 24 § b punkten miljöskyddslagen. Miljöskyddslagens 5 § föreskriver att ämnen och avfall inte får lämnas eller släppas ut i marken så att marken förorenas på ett sätt som kan leda till negativ miljöpåverkan. Därmed måste all personal som kommer i kontakt med kemikalier känna till kemikaliernas huvudsakliga egenskaper och hur de ska hantera eventuella olyckor.

Instruktion 4 ges med stöd av 24 § a och e punkterna miljöskyddslagen för att kemikaliehantering inte ska riskera att orsaka negativ miljöpåverkan. Enligt 7 § miljöskyddslagen ska verksamhetsutövaren ha tillräcklig kunskap om verksamhetens miljöpåverkan och om möjligheterna att förebygga och begränsa dess negativa miljöpåverkan samt organisera sin verksamhet så att den sköts med iakttagande av den allmänna miljöhänsyn som avses i miljöskyddslagens 4 §.

I syfte att begränsa risk för negativ miljöpåverkan har myndigheten utfärdat instruktion om högsta tillåtna ekvivalenta ljudnivåer för verksamheten. ÅMHHM konstaterar att bullrande verksamhet generellt upplevs som mera störande under kvällstid och därför tillämpas lägre bullerriktvärden efter klockan 18.

I enighet med ÅMHHM:s principbeslut för musikljud kan tillfälliga tillställningar utomhus arrangeras i parken. Ljudnivån får som riktvärde vid bostadsfasad utanför verksamheten inte överstiga ekvivalent ljudnivå 65 dB(A). Enligt ansökan planeras inledningsvis maximalt 4-5 dylika kvällsaktiviteter per säsong. För att för att förebygga och begränsa risk för negativ miljöpåverkan ska rågrannar även skriftligt i god tid informeras om kommande evenemang. Instruktion 5 ges med stöd av 24 § miljöskyddslagen.

Enligt 7 § miljöskyddslagen ska verksamhetsutövaren ha tillräcklig kunskap om verksamhetens miljöpåverkan och om möjligheterna att förebygga och begränsa dess negativa miljöpåverkan samt organisera sin verksamhet så att den sköts med iakttagande av den allmänna miljöhänsyn som avses i miljöskyddslagens 4 §. ÅMHHM utfärdar därför med stöd av 26 § miljöskyddslagen föreskrifter om redovisning av verksamhetens miljöpåverkan genom krav på egenkontroll och journalföring i föreskrift 6.

Verksamhetsutövaren ska meddela ÅMHHM då nöjesparken tas ur drift. På grund av svårigheter att i samband med provningen bedöma eventuell påverkan på miljön och behov av åtgärder vid avslutande av verksamhet utfärdas inga specifika instruktioner för detta. Om miljögranskningsbeslut inte innehåller tillräckliga bestämmelser för avslutande kan ÅMHHM enligt 34 § miljöskyddslagen besluta om dylika åtgärder i samband med eller efter avslutande. Med instruktion 8 avses att verksamhetsutövaren vid avslutande av verksamheten ska anmäla detta till ÅMHHM för att myndigheten ska

kunna göra en bedömning av huruvida det behövs undersökningar, åtgärder eller andra försiktighetsmått i samband med avslutandet. Myndigheten konstaterar att verksamheten kommer att utföras så att ändamålet nås med minsta möjliga negativa miljöpåverkan utan att denna miljöhänsyn blir oskälig.

Information

Avloppsvatten, såsom t.ex. bassängvatten, som avleds till kommunalt avloppsnät får inte riskera att skada avloppsnät eller reningsprocess. Ifall bassängvatten planeras att ledas till kommunalt avloppsnät ska kommunen på förhand kontaktas.

Bakgrund

Krutbyn Ab har, ansökt om miljögranskning av nöjespark. Ansökan avser drivande av familjepark på fastigheterna 43-403-4-25, 43-403-4-5, 43-403-7-44, 43-403-4-31, 43-403-12-25, 43-403-12-1, 43-403-12-6, 43-403-12-4, 43-403-8-8 samt 43-403-7-5 i Kyrkoby, Eckerö. Sökanden har erhållit bygglov för verksamheten från Eckerö kommun.

Familjeparken är uppbyggd av främst analoga aktiviteter och inga större mekaniska attraktioner med undantag för en vintage karusell förekommer i parken. I parken kommer även en viss djurhållning att förekomma. Parken beräknas attrahera mellan 25 000 och 45 000 besökare årligen. Parkens öppettider är huvudsakligen maj till september med undantag för events eller extra öppet under storhelger och skollov. Utanför sommarsäsongen är det primärt inomhusaktiviteter som är aktuella. Parkens öppettider är planerade till 10-18 dagtid. En mindre del av parken planeras att hållas öppen under kvällstid under högsäsong. På kvällstid finns även planer för aktiviteter som allsång, teater samt eventuella konserter. Inledningsvis rör det sig om 4-5 kvällar i veckan.

Ärendet är anhängiggjort hos ÅMHH den 30.10.2014 och har kompletterats den 22.04.2015. Ansökan har delgetts offentligt under tiden 4 – 22 juni 2015 på ÅMHH: s anslagstavla. Delgivning gjordes också genom annons i tidningen Åland 04.06.2015. I delgivningen framgick att vem som helst hade rätt att skriftligen yttra sig över ansökan inom ovan nämnda tid. Inga yttranden har inkommit.

Avgift

För beslutet uppbärs avgift i enlighet med punkt 14 i avgiftstaxa för ÅMHH (2014:55).

Nöjespark	800,00
Annonskostnad, delgivning ansökan	349,68
Totalt *	1149,68

* Annonskostnad för delgivning av beslutet tillkommer.

Besvär

Besvärсанvisning bifogas.

Beslutet justeras omedelbart.

För Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet

Stig Abrahamsson
Myndighetschef
Beslutande

Mats Westman
Miljöskyddsinspektör
Föredragande

Bilagor

1. Besvärсанvisning
2. Faktura