

Verksamhet

Fastighets Ab Österängen
Sintingsvägen 19
22710 Föglö

Ärende

Ansökan avser tillstånd för muddrings- och utfyllnadsarbeten i samfällt vattenområde 43-876-2-0 i Torp by, invid Fastighets Ab Österängen för byggnad av hamnbassäng i Torp by i Eckerö.

Den i ansökan avsedda verksamheten är miljötillståndspliktig enligt:

- 10 § 1 mom. landskapslag (2008:124) om miljöskydd, nedan miljöskyddslagen,
- bilaga 1, punkt 15 landskapsförordning (2008:130) om miljöskydd, nedan miljöskyddsförordningen.

Beslut

Miljötillstånd

ÅMHM beviljar Fastighets Ab Österängen med stöd av 17 § 1 mom. miljöskyddslagen miljötillstånd för muddrings- och utfyllnadsarbeten i samfällt vattenområde 43-876-2-0 i Torp by, invid Fastighets Ab Österängen för byggnad av hamnbassäng i Torp by i Eckerö.

Giltighet

Vattenföretaget ska vara utfört senast 5 år efter att detta beslut vunnit laga kraft.

Ersättning

ÅMHM har prövat frågan om ersättning enligt 7 kap. 8 § vattenlagen (1996:61) för landskapet Åland, nedan vattenlagen. Myndigheten konstaterar att nedanstående tillståndsvillkor och föreskrifter utgör sådant skydd att verksamheten inte kommer att orsaka sådan skada som ligger till grund för ersättning enligt 7 kap. 4 och 6 §§ i vattenlagen.

Miljökonsekvensbedömning

ÅMHM har övervägt behovet av miljökonsekvensbedömning, MKB, i enlighet med 2 och 3 §§ i landskapsförordning (2006:86) om miljökonsekvensbedömning. Till underlag för detta beslut krävs inte en MKB.

Villkor och föreskrifter

Tillståndshavaren ska följa nedanstående villkor och föreskrifter utfärdade med stöd av 24 och 26 §§ miljöskyddslagen:

Allmänt

1. Arbetet ska utföras möjligast kontinuerligt och på ett sådant sätt att vattenområdena och angränsande landområden utsätts för störningar i så liten utsträckning som möjligt. Tillståndshavaren är ansvarig för eventuella skador på egendom och andra men som förorsakas av vattenföretaget.
4 kap. 1 och 4 §§ vattenlagen
2. Muddrings- och utfyllnadsarbeten får endast utföras under perioden 1 september till 15 april.
4 § miljöskyddslagen, 4 kap. 1 och 4 §§ vattenlagen
3. Buller från verksamheten får inte ge upphov till högre ekvivalent ljudnivå utomhus vid permanent- eller fritidsbostad, samlingslokal, vårdinrättning eller liknande verksamhet än följande frifältsvärden:
 - 60 dB L Aeq dagtid (kl. 07-19) helgfri måndag till fredag
 - 50 dB L Aeq kvällstid (kl. 19-22) samt lördag, söndag och helgdag (kl. 07-19)
 - 45 dB L Aeq övriga tider

För arbeten med begränsad varaktighet som spontning och pålning, tillåts 5 dBA högre värden. Vid enstaka kortvariga händelser, högst 5 minuter per timme, accepteras 10 dBA högre nivå. Detta gäller inte kvälls- och nattetid. I de fall verksamheten är av begränsad art och även innehåller kortvariga händelser får höjningen av riktvärdet uppgå till sammanlagt 10 dB(A).

24§ punkt a) miljöskyddslagen

4. Pirarna ska utformas i enlighet med skiss i bilaga 2 och anläggas av sprängsten på ett sådant sätt att de i möjligaste mån smälter in i sin omgivning. Pirarna ska underhållas så att de ger ett välvårdat intryck.
4 kap. 1 och 4 §§ vattenlagen
5. Muddermassorna ska tas upp på land och placeras på ett sådant sätt att de inte riskerar att spridas till vattenmiljön.
4 kap. 1 § vattenlagen
6. Om ett sedan tidigare ej känt vrak eller annan fast fornlämning påträffas under muddringsarbetet ska arbetet avbrytas och ÅMHH kontaktas.
4 kap. 4 § d) punkten vattenlagen

Beslutsmotiveringar

Fastighets Ab Österängen har 07.03.2016 inkommit med ansökan om tillstånd för muddrings- och utfyllnadsarbeten i samfällt vattenområde 43-876-2-0 för anläggande av pirar och muddring i hamnbassäng invid Fastighets Ab Österängen i Torp by, Eckerö. Den totala bottenytan i vattenområde som berörs av utfyllnader och muddring är ca 1880 m². Dock har det funnits en gammal pir på uppskattningsvis 370 m² i området som byggts på med den nya utfyllnaden.

Pirarna är till stor del färdigställda men ingen muddring har utförts. I samband med anmälan om miljögranskning av muddring 11.01.2016 framkom att verksamhetsutövaren låtit uppföra pirar med en yta som överstiger gränsen för tillståndsplikt. I samband med detta uppmanades verksamhetsutövaren att söka miljötillstånd för hela vattenföretaget.

Enligt inkomna handlingar byggs pirarna med sprängsten. Pirarnas höjd planeras till ca + 1,5 meter över medelvattenstånd och en promenadväg planeras på krönet av piren. På insidan av pirarna anläggs en angörningskaj/brygga. Muddring planeras vid insidan av bryggorna och det djup som planeras är 1,5 meter. Det muddrade området har en bredd på ca 5 meter. Den totala muddringsarean uppgår enligt handlingarna till ca 600 m². Muddermassorna kommer enligt ansökan att tas upp på land och placeras på fastigheten och anpassas i miljön. Sammansättningen på massorna som ska muddras är huvudsakligen sand och lera.

Vattenarbetet kommer att förorsaka en uppgrumling av bottensediment och en lokal och temporär förändring i livsmiljön för växter och djur. Merparten av det sediment som suspenderas vid muddring sjunker till botten inom ett dygn. Det finaste materialet sedimenteras dock under en betydligt längre tid, upp till en vecka eller längre beroende på ström- och vindförhållanden. Verksamhetens inverkan på fiskbeståndet och rekreativsmöjligheterna har minimerats genom reglering av den period under vilken muddrings- och utfyllnadsarbeten får utföras i enlighet med 4 kap. 4 § vattenlagen. Vidare ska muddringen utföras så att vattenområdena och angränsande landområden utsätts för störningar i så liten utsträckning som möjligt och på ett sådant sätt så att uppgrumling av sedimenten är så liten som möjlig för att minimera risken för störningar i enlighet med 4 kap. 1 och 4 §§ i vattenlagen. Muddermassor får inte deponeras på land och inte heller användas på land eller i vattenområde på ett sådant sätt att de kan spridas i eller till vattenområde i enlighet med 3 § i landskapsförordning (2006:124) om hantering av jord- och muddermassor.

Vattenföretaget förorsakar en viss miljöförorening i form av buller. Omfattningen av föroreningar har begränsats genom villkor om bullerriktvärden. ÅMHHM konstaterar att bullrande verksamhet generellt upplevs som mera störande under kvällstid, lördagar, söndagar och helgdagar. Därför tillämpas lägre bullerriktvärden under dessa tider. I muddringsområdet finns inga kända fornlämningar, men för att säkerställa att eventuella fornlämningar inte kommer till skada under muddringsarbetet åläggs verksamhetsutövaren att avbryta arbetet och underrätta ÅMHHM ifall indikationer på vrak eller annan lämning av maritim karaktär framkommer. För verksamheten har fastställts villkor som förhindrar, förebygger och begränsar negativ miljöpåverkan, i enlighet med miljöskyddslagens 4 §, samt minskar företagets negativa inverkan på enskilda och allmänna intressen enligt 4 kap. 1 och 4 §§ i vattenlagen. Vid fastställandet av dessa villkor har nyttan av de föreskrivna åtgärderna vägts mot kostnaderna för sådana åtgärder. Med iakttagande av de i tillståndet givna tillståndsvillkoren kan vattenföretaget förverkligas i enlighet med miljöskyddslagen och övrig lagstiftning som nämns i 10 § samma lag. Med ovanstående motivering konstaterar ÅMHHM att det är utrett att samtliga förutsättningar för tillstånd i miljöskyddslagen och i vattenlagen samt i bestämmelser som utfärdats med stöd av dessa är uppfyllda.

Avgift

För detta tillståndsbeslut uppbärs avgift i enlighet med § 3 i Ålands landskapsregerings beslut (2016:8) om taxa för ÅMHH, avgiftstabell 1

Muddring eller utfyllnad av vattenområde omfattande:

500 – 2000 m²

1270 €

För Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet

Ordförande Ulrika Sandell
Prövningsnämnden
Beslutande

Mats Westman
Miljöskyddsinspektör
Föredragande

Bilagor

1. Ärendehantering
2. Skiss över planerad båthamn
3. Besvärsanvisning

Ärendehantering

Ansökan

FAB Österängen Ab har ansökt om miljötillstånd för muddring och utfyllnad i samfällt vattenområde i Torp, Eckerö kommun.

Ansökan inkom 07.03.2016

Ansökan har tillkännagivits allmänheten genom elektronisk publicering på ÅMHHM:s hemsida, www.amhm.ax, den 10.03.2016.

Delgivning av ansökan

Ansökan delgavs offentligt under tiden 6 juli – 3 augusti på ÅMHHM:s anslagstavla. I delgivningen framgick att vem som helst hade rätt att skriftligen yttra sig över ansökan inom ovan nämnda tid.

Yttranden

Inte några yttranden har inkommit under tiden för offentlig delgivning.

Utlåtanden

ÅMHHM har begärt utlåtande från Eckerö kommun och Ålands landskapsregering.

Bemötande

Handlingar som föranleder bemötande har inte inkommit.

Delgivning av beslut

Tillståndsbeslutet sänds till sökanden med mottagningsbevis. Beslutet delges offentligt på ÅMHHM:s anslagstavla och en kopia av beslutet finns under denna tid framlagd för allmänheten på ÅMHHM:s kansli. Beslutet finns även tillgängligt på internet på ÅMHHM:s hemsida, www.amhm.ax. I delgivningen framgår att sakägare kan anföra besvär över beslutet hos Ålands förvaltningsdomstol.